

## 建工数智大厦2025年6月空置物业信息公示

本公司对建工数智大厦2025年6月空置物业进行公示，公示信息如下：

物业基本信息：

| 物业名称      | 物业地址                    | 物业状态 | 现状 | 出租用途 | 出租面积<br>(m²) | 租金<br>(月/元/m²) | 免租期限 | 出租期限 | 递增率 | 是否涉及优先承租权 | 是否允许转租 | 是否允许联合承租 |
|-----------|-------------------------|------|----|------|--------------|----------------|------|------|-----|-----------|--------|----------|
| 建工数智大厦29F | 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号 | 空置   | 毛坯 | 办公   | 706.41       | 100            | 面议   | 面议   | 面议  | 面议        | 面议     | 面议       |
| 建工数智大厦27F | 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号 | 空置   | 毛坯 | 办公   | 1139.66      | 100            | 面议   | 面议   | 面议  | 面议        | 面议     | 面议       |
| 建工数智大厦26F | 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号 | 空置   | 毛坯 | 办公   | 955.47       | 100            | 面议   | 面议   | 面议  | 面议        | 面议     | 面议       |
| 建工数智大厦24F | 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号 | 空置   | 毛坯 | 办公   | 1979.66      | 100            | 面议   | 面议   | 面议  | 面议        | 面议     | 面议       |
| 建工数智大厦22F | 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号 | 空置   | 毛坯 | 办公   | 1844.35      | 100            | 面议   | 面议   | 面议  | 面议        | 面议     | 面议       |
| 建工数智大厦21F | 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号 | 空置   | 毛坯 | 办公   | 1844.35      | 100            | 面议   | 面议   | 面议  | 面议        | 面议     | 面议       |
| 建工数智大厦20F | 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号 | 空置   | 毛坯 | 办公   | 602.69       | 100            | 面议   | 面议   | 面议  | 面议        | 面议     | 面议       |
| 建工数智大厦19F | 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号 | 空置   | 毛坯 | 办公   | 1840.69      | 100            | 面议   | 面议   | 面议  | 面议        | 面议     | 面议       |
| 建工数智大厦    | 深圳市罗湖区笋岗街道田             | 空置   | 毛坯 | 办公   | 1840.69      | 100            | 面议   | 面议   | 面议  | 面议        | 面议     | 面议       |

|               |                             |    |    |           |         |     |    |    |    |    |    |    |
|---------------|-----------------------------|----|----|-----------|---------|-----|----|----|----|----|----|----|
| 18F           | 心社区红岭北路2188号                |    |    |           |         |     |    |    |    |    |    |    |
| 建工数智大厦<br>17F | 深圳市罗湖区笋岗街道田<br>心社区红岭北路2188号 | 空置 | 毛坯 | 办公        | 1840.69 | 100 | 面议 | 面议 | 面议 | 面议 | 面议 | 面议 |
| 建工数智大厦<br>16F | 深圳市罗湖区笋岗街道田<br>心社区红岭北路2188号 | 空置 | 毛坯 | 办公        | 1840.69 | 100 | 面议 | 面议 | 面议 | 面议 | 面议 | 面议 |
| 建工数智大厦<br>4F  | 深圳市罗湖区笋岗街道田<br>心社区红岭北路2188号 | 空置 | 毛坯 | 办公        | 2221.54 | 100 | 面议 | 面议 | 面议 | 面议 | 面议 | 面议 |
| 建工数智大厦<br>2F  | 深圳市罗湖区笋岗街道田<br>心社区红岭北路2188号 | 空置 | 毛坯 | 办公/<br>商铺 | 492.34  | 150 | 面议 | 面议 | 面议 | 面议 | 面议 | 面议 |

注：出租面积以最终测绘面积为准；优先续租权为同等条件下优先续租权

如有意向,请联系: 方先生 18875900394

深圳广田集团股份有限公司

2025年6月18日